

„Бестлодж Юнивърсъл Кепитъл” АД	“Bestlodge Universal Capital” AD
<p>Вътрешна информация (примерен списък на факти и обстоятелства) съгласно Приложение № 9 по чл. 28, ал. 2 от Наредба № 2 на КФН</p>	<p>Internal information (an exemplary list of facts and circumstances) Appendix №9 under Art.28 par. 2 of Ordinance № 2 of FSC</p>
<p>1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството. Няма лица притежаващи над 50% от капитала на дружеството.</p>	<p>1. Change of the persons, exercising control over the company. No person owns more than 50% of the capital.</p>
<p>2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина представляване; назначаване или освобождаване на прокурист. Няма промяна.</p>	<p>2. Change in the members of the management and the control bodies of the company and reasons for the change; changes in the way of representation; appointment or discharge of a procurator. No change.</p>
<p>3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството. Няма промяна.</p>	<p>3. Amendments and/or supplements to the company’s Articles of Association. No change.</p>
<p>4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството. Няма промяна</p>	<p>4. Decision for a transformation of the company and accomplishment of the transformation; structural changes in the company. No change</p>
<p>5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството. Няма</p>	<p>5. Initiation of a liquidation procedure and all main stages, related to such procedure. None</p>
<p>6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството. Няма</p>	<p>6. Initiation of a bankruptcy procedure for the company or its subsidiary and all substantial stages, related to the procedure. None</p>
<p>7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т.1 ЗППЦК. Няма</p>	<p>7. Acquisition, granting for use or disposition of assets of a great value according to Art. 114 par. 1 item 1 of LPOS. None</p>
<p>8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие. Няма</p>	<p>8. Decision for conclusion, termination and rescission of a contract for a joint enterprise. None</p>
<p>9. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната. Няма</p>	<p>9. Change of the auditors of the company and reasons for the change. None</p>

<p>10. Обявяване на печалбата на дружеството. Няма</p>	<p>10. Announcement of the profit of the company. None</p>
<p>11. Съществени загуби и причини за тях. Съгласно финансовия отчет към 31.12.2012 г. финансовият резултат на дружеството е печалба 178 хил.лв</p>	<p>11. Material losses and the reasons thereof. According to the financial statements 31.12.2012, the financial result of the company is a profit of BGN 178 thousand.</p>
<p>12. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството. Няма</p>	<p>12. Unforeseeable or unforeseen circumstances of extraordinary nature, as a result of which the company or its subsidiary has suffered damages, amounting to three or more percent of the company's equity. None</p>
<p>13. Публично разкриване на модифициран одиторски доклад. Няма</p>	<p>13. Public disclosure of a modified auditor's report. None</p>
<p>14. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане. Няма</p>	<p>14. Decision of the general meeting about the dividend's type and amount, as well as on the conditions and the order for its payment. None</p>
<p>15. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението. Няма</p>	<p>15. Occurrence of a liability, which is essential to the company or its subsidiary, including each non-fulfillment or increase of the liability. None</p>
<p>16. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж. Няма</p>	<p>16. Arising of receivable, which is essential to the company, as its due date is indicated. None</p>
<p>17. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане. Няма</p>	<p>17. Liquidity problems and measures for financial support. None</p>
<p>18. Увеличение или намаление на акционерния капитал. Няма</p>	<p>18. Increase or reduction of the share capital. None</p>
<p>19. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството. Няма</p>	<p>19. Confirmation of negotiations for acquisition of the company. None</p>
<p>20. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството. Няма</p>	<p>20. Conclusion or fulfillment of essential contracts, which are not related to the company's usual activity. None</p>

<p>21. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение Няма</p>	<p>21. Position of the management body in relation with a tender offer made. None</p>
<p>22. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години. Няма</p>	<p>22. Termination or substantial reduction of the relations with clients, who form at least 10 percent of the revenues of the company for the last three years. None</p>
<p>23. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара. Няма</p>	<p>23. Introduction of new products and developments on the market. None</p>
<p>24. Големи поръчки (възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години). Няма</p>	<p>24. Big orders (amounting to over 10 percent of the average revenues of the company for the last three years). None</p>
<p>25. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности. Няма промяна</p>	<p>25. Development and/or change in the amount of the orders and the use of the production capacity. No change</p>
<p>26. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството. Няма</p>	<p>26. Termination of the sales of a given product, forming significant part of the revenues of the company. None</p>
<p>27. Покупка на патент. Няма</p>	<p>27. Purchase of a patent. None</p>
<p>28. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз). Няма</p>	<p>28. Obtaining, temporary suspension of the use, withdrawal of a license. None</p>
<p>29. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължение или вземания на дружеството с цена на иска най-малко 10% от собствения капитал на дружеството. Няма</p>	<p>29. Initiation or termination of legal or arbitration proceedings, related to liabilities or receivables of the company or its subsidiary, amounting to at least 10 percent of the company's equity. None</p>
<p>30. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество. Няма</p>	<p>30. Purchase, sale or an established pledge on share holdings in commercial companies by the issuer or its subsidiary. None</p>
<p>31. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.</p>	<p>31. A prognosis prepared by the issuer about its financial results or the results of its economic group, if a decision has been taken that the prognosis should be disclosed to the public. None</p>

Няма	
32. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента. Няма	32. Award or a change in the rating, ordered by the issuer. None
33. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа. Няма	33. Other circumstances, which the company considers of importance to the investors at taking a decision to acquire, sell or continue to own publicly offered securities. None

Date: 21.01.2013



Атанасиос Христарас / Athanasios Christaras
(Изпълнителен директор на „Бестлоджъ Юнивърсъл Капитъл“ АД / Executive Director of „Bestlodge Universal Capital“ AD)